

Auch Ihre Nachbarn und Freunde brauchen den Rat und die Hilfe des Mietervereins zum kleinen Preis. Sagen Sie ihnen, was wir für Mieter:innen leisten und werben Sie ein neues Mitglied!

## **SICHERN SIE SICH EINE PRÄMIE VON 20 EURO.**



### **SECHS WICHTIGE LEISTUNGEN FÜR MIETER**

**1** Sofort nach Ihrem Beitritt erhalten Sie Rat und Hilfe durch unsere Mietrechtsexpert:innen zu allen drängenden Fragen wie Mieterhöhung oder Heizkostenabrechnung. Ein Anruf genügt und wir beraten Sie kurzfristig in unserer Geschäftsstelle oder in unseren Außenstellen.

**2** Unsere Mietrechtsexpert:innen geben Ihnen auch in unserer Telefonberatung täglich Auskünfte zu Mieterfragen oder beantworten Ihre per E-Mail gestellten Fragen. Ihr mit der Beratung verbundener Schriftverkehr mit dem Vermieter oder dessen Anwalt wird für Sie von uns erledigt.

**3** Bei gerichtlichen Streitigkeiten kann der Mieterverein Ihnen Prozesskostenhilfe gewähren. Wer schon bei Eintritt eines Streitfalls Mitglied ist, kann damit mehrere Tausend Euro sparen.

**4** Für Beweis Zwecke bei Wohnungsmängeln oder beim Umzug begutachten Fachleute des Mietervereins den baulichen Zustand Ihrer Wohnung.

**5** Ihre Heiz- und Verbrauchskosten überprüft der Energieberater des Mietervereins.

**6** Regelmäßig informieren Sie unser Newsletter und die Mieterzeitung über aktuelle Mieterurteile und das mieterpolitische Geschehen in Stuttgart – darüber hinaus gibt es nützliche Tipps.

### **VIEL SCHUTZ FÜR WENIG GELD**

Der Jahresbeitrag für unser gesamtes Leistungspaket beträgt in den ersten beiden Jahren nur 84 Euro, inklusive der Prozesskostenhilfe. In den Folgejahren sinkt Ihr Beitrag auf 72 Euro. Nur eine einzige Beratung bei einem Rechtsanwalt kann Sie dagegen schon 190 Euro kosten.

### **VORSORGEN HEISST JETZT MITGLIED WERDEN**

Oft kommen Probleme mit dem Vermieter überraschend. Ihre Wohnung wird verkauft oder vererbt. Dann ist es gut, schon vorher für alle Fälle gewappnet und geschützt zu sein.

Laut Gesetz dürfen wir nur für Mitglieder tätig werden. Der einfachste Weg für den Beitritt zum Mieterverein geht online über unsere Homepage:

[mieterverein-stuttgart.de](http://mieterverein-stuttgart.de)

Gerne können Sie unsere Beitrittsunterlagen auch telefonisch anfordern unter 0711 210160. Auf der Beitrittserklärung gibt das neue Mitglied den Namen und die Mitgliedsnummer deswerbenden an. Dieser erhält die Gutschrift von 20 Euro auf seinem Mitgliedskonto.

### **IM MIETERVEREIN SIND SIE MEHR ALS EIN KUNDE**

Als Mitglied haben Sie nicht nur Anspruch auf alle Leistungen des Mietervereins, sondern können über die Mitgliederversammlung Einfluss nehmen und mitgestalten.

Mit dem Beitritt zum Mieterverein stärken Sie auch die Interessenvertretung aller Mieter:innen, denn der Mieterverein Stuttgart ist Mitglied im Deutschen Mieterbund.

**DMB-MIETERVEREIN STUTT GART  
UND UMGEBUNG E.V.**

Moserstraße 5

70182 Stuttgart

Telefon 0711 210160

[info@mieterverein-stuttgart.de](mailto:info@mieterverein-stuttgart.de)

[mieterverein-stuttgart.de](http://mieterverein-stuttgart.de)

MITGLIEDS-NR. (wird vom Mieterverein ausgefüllt)



Moserstraße 5  
70182 Stuttgart

Telefon  
0711 210160

Fax  
0711 2369223

www.mieterverein-stuttgart.de  
info@mieterverein-stuttgart.de

## BEITRITTSERKLÄRUNG

(Bitte in Druckbuchstaben und nur auf 1 Person ausfüllen)

An den  
Mieterverein Stuttgart  
Moserstraße 5  
70182 Stuttgart

**Hiermit erkläre ich meinen Beitritt zum DMB-Mieterverein Stuttgart und Umgebung e.V. gemäß den Bedingungen der Vereinssatzung (Mindestmitgliedschaft 2 Jahre) und den vom Vorstand festgesetzten Konditionen und Geschäftsbedingungen. Den Datenschutzhinweis, insbesondere zu den Informationspflichten der Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO), habe ich zur Kenntnis genommen.**

Die Mitgliedschaft soll umfassen: Beratung für

- SELBSTBEWOHNTE WOHNUNG** (Kalenderjahresbeitrag 84 Euro, nach dem 2. Jahr 72 Euro)  
 **GEWERBERÄUME OHNE PROZESSKOSTENHILFE** (Kalenderjahresbeitrag 111 Euro, Mietvertrag ist vorab vorzulegen)

Gemäß Vorstandsbeschluss ist der Beitrag für 2 Jahre im Voraus zu entrichten, sofern das neue Mitglied kein SEPA-Lastschriftmandat (s. Anlage) erteilt.

Wir nehmen den Schutz Ihrer persönlichen Daten sehr ernst und halten uns an die Regelungen der Datenschutzgesetze. Personenbezogene Daten der Mitglieder werden nur für Vereinszwecke gespeichert und genutzt, soweit dies zur Ausübung der satzungsgemäßen Tätigkeit erforderlich ist. In keinem Fall werden die Daten für gewerbliche Zwecke genutzt oder zu solchen Zwecken an Dritte weitergegeben.

Herr <input type="checkbox"/> Frau <input type="checkbox"/> Firma <input type="checkbox"/>	
Vorname, Name	Straße, Hausnummer
PLZ, Wohnort	Geburtsdatum
Telefon Festnetz	Telefon Mobil
E-Mail	
Ort/Datum	Unterschrift

**Möchten Sie unseren werbefreien Newsletter abonnieren?** (Zutreffendes bitte ankreuzen)

- Ja  Nein

**Ich wurde aufmerksam auf den Mieterverein durch** (Zutreffendes bitte ankreuzen)

- persönliche Empfehlung von: \_\_\_\_\_ Mitglieds-Nr.: \_\_\_\_\_  
 Internet  Werbung  Sonstiges: \_\_\_\_\_



# **DMB-Mieterverein Stuttgart und Umgebung e.V.**

Moserstr. 5 - 70182 Stuttgart

November 2021

**Lieber Interessent, liebe Interessentin,**

wir freuen uns, dass Sie Mitglied im Mieterverein Stuttgart werden. Bitte kreuzen Sie an, ob Sie sich für unser Aktionsangebot (Beratung schon jetzt, Mitgliedschaft ab 01.01.2022) oder für eine sofortige Mitgliedschaft entscheiden.

## **Aktionsangebot für Neumitglieder: Kostenlose Beratung von Nov. – Dez. 2021**

**Sie entschließen sich noch in diesem Jahr für eine Mitgliedschaft im Mieterverein Stuttgart e. V. und bezahlen erst ab Januar 2022.**

**Ihre Mitgliedschaft, die Beitragspflicht und die 3-monatige Wartezeit für die Prozesskostenerstattung beginnen dann am 01. Januar 2022.**

**Unser gesamtes Beratungsangebot und der Schriftverkehr mit Ihrem Vermieter sind bis dahin für Sie kostenlos.**

- Ja, ich nehme das Aktionsangebot an. Mein Beitritt soll zum 01.01.2022 erfolgen. Auch die zweijährige Mindestmitgliedschaft beginnt damit im Januar 2022. Bis dahin kann ich das Beratungsangebot kostenlos nutzen.

Selbstverständlich haben Sie auch die Möglichkeit, noch im Jahr 2021 dem Mieterverein beizutreten. Der Vorteil hierbei ist, dass die 3-monatige Wartezeit für die Prozesskostenerstattung nach unserer Rechtsschutzrichtlinie mit dem Tag Ihres Beitritts beginnt. Der Jahresbeitrag für 2021 ist zu bezahlen.

- Mir ist der sofortige Beginn der Mitgliedschaft für mögliche Prozesskostenerstattung wichtig. Mein Beitritt soll ab sofort erfolgen. Mir ist bekannt, dass ich dann für 2021 noch den vollen Jahresbeitrag von 84,00 € entrichten muss.

\_\_\_\_\_  
(Datum)

\_\_\_\_\_  
(Unterschrift)

**Bitte fügen Sie dieses Schreiben Ihrer Beitrittserklärung bei.**